

« УТВЕРЖДАЮ »

Директор

ООО «Комплексное развитие»

А.М. Мухаметов



«03» декабря 2015 г.

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по строительству многоэтажных многоквартирных жилых домов  
по бул. Х. Давлетшиной, рядом с домом 9 в Советском районе г. Уфы Республики Башкортостан.  
I (первая) очередь строительства-жилой дом № 1.

### Информация о проекте строительства

#### **10. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

1) Залогом на земельный участок, находящийся в собственности ООО «Комплексное развитие» и используемый для строительства многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом, обеспечивается исполнение следующих обязательств застройщика по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости на основании одного разрешения на строительство:

- возврат денежных средств, внесенных участником долевого строительства, в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом и (или) договором;

- уплата участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.

2) Страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» наряду с залогом обеспечивается исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости на основании одного разрешения на строительство.

Страховщик: Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «Меско» 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, корп. 10, офис 701, ОГРН 1027739149690, ИНН 7736056157.

Страховщик: общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501, ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660.

Договоры страхования будут заключаться на каждый объект долевого строительства (квартира) отдельно.